

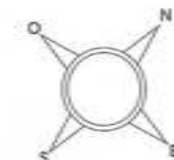
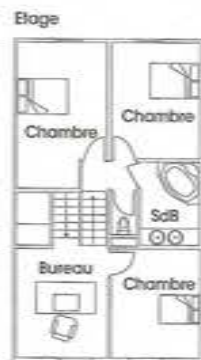
Tournée vers la vallée

Après avoir habité une maison neuve en lotissement, puis rénové une longère en Bretagne, les propriétaires de cette maison bois ont fait réaliser une habitation en accord avec leurs plus grandes exigences.





« Une construction poteau-poutre à 4 étages sur un terrain ayant une inclinaison de 30%, qui dit mieux? »



Le toit à lattes plates noires fait écho aux poteaux...1 couleur ébène qui structurent la façade, dont le mélèze brille couleur orange sous l'effet d'un saturateur. Trois panneaux solaires sont installés pour l'eau chaude sanitaire.
 A la nuit tombée, la vue plongeante sur la piscine...2 et la ville illuminée est un spectacle magique dont les propriétaires ne se lassent pas. Piscine WaterAir de 8 mètres sur 4 mètres.

Faire construire leur nouvelle maison en bois, oui... Mais sur un terrain bien précis: en pente! « Nous voulions une habitation en demi-niveaux, avec entrée et garage en hauteur, et surtout des pièces de vie axées sur un beau panorama », expliquent les propriétaires. C'est pourquoi le choix du terrain a été primordial. « Celui qu'ils ont acheté est axé sur un coteau sud », reprend Christophe Dunand, l'architecte de l'agence itinéraire en charge de cette réalisation. « Il donne d'une part sur une partie du Mont Blanc (le dôme du Goûter), d'autre part sur Allevard, et à l'ouest sur le Grand Arc et la vallée de Chambéry. Etroit et raide, les demi-niveaux étaient l'unique façon de s'adapter à la pente et de mettre en valeur la vue sur la vallée. La maison est littéralement encastrée dans le terrain ». Selon leurs souhaits donc, l'entrée et le garage se situent en partie intermédiaire de la maison, avec la chambre parentale; un demi-niveau plus bas, on accède au salon, salle à manger et cuisine ouverte; et en parallèle il faut monter d'un demi-niveau pour aller dans une chambre et la mezzanine. Encore un demi-niveau plus haut, se trouve encore deux chambres et une salle de bain. En tout, quatre étages sont organisés

sur une inclinaison de 30%. La seconde envie des propriétaires était de vivre dans une maison écologique. Bien sûr, le bois s'est imposé rapidement, d'autant que le propriétaire est un passionné de la pose de parquet, lambris et terrasse bois; il a d'ailleurs réalisé la majeure partie des finitions intérieures et extérieures de sa propriété. Selon les exigences du PLU, le bardage est horizontal. Cependant, la maison n'est pas 100% bardée de bois; 50% de façades en enduit ou vitrage étaient imposés: le côté garage en bénéficie, ne laissant rien paraître de l'intérieur du terrain. La structure en poteaux-poutres est en pin contre-collé et le bardage en mélèze huilé au saturateur. Dans le même esprit écologique, l'isolation est en ouate de cellulose, un matériau naturel qui permet un bon confort d'été. Les menuiseries ont été choisies en aluminium et les fenêtres en double vitrage anti-effraction; ainsi, aucun volet au rez-de-chaussée pour profiter au maximum de la luminosité. Les vitrages, plein sud et ouest, participent par ailleurs à chauffer les pièces en toutes saisons: « Même par les températures négatives actuelles, nous atteignons les 25°C dans le salon dès que quelques rayons de soleil lèchent les vitres! ».





3

6699
La décoration intérieure est mise en valeur par l'ossature noire et les larges baies vitrées qui augmentent l'impression d'espace.

Un chauffage électrique au sol est installé dans les niveaux bas seulement et des panneaux solaires alimentent le chauffe-eau. Mais c'est surtout la cheminée Focus® qui occupe une place centrale dans la maison; son tube d'extraction de sept mètres monte jusqu'au toit et chauffe l'ensemble de l'habitation, jusqu'à la mezzanine... L'imposant poêle est d'ailleurs un pilier de la décoration. La décoration, justement, est soignée en intérieur comme en extérieur dans le même esprit. Dans le salon, l'ambiance a été voulue moderne avec des couleurs wengé et vert anis. On retrouve en intérieur le lambris à l'hor-

tion, jusqu'à la mezzanine... L'imposant poêle est d'ailleurs un pilier de la décoration. La décoration, justement, est soignée en intérieur comme en extérieur dans le même esprit. Dans le salon, l'ambiance a été voulue moderne avec des couleurs wengé et vert anis. On retrouve en intérieur le lambris à l'hor-



4

De grands bandeaux vitrés en angle offrent une vue sur deux faces de la maison. Au sol, un carrelage grands carreaux 40 x 60 cm signé Porcelanosa. La cuisine a été réalisée par le magasin Essences d'art à Frontenex, près d'Alberville.
 Les grandes pièces de vie décollonnées s'étendent sur 60 m² inondés de lumière.
 La cheminée Focus® est un véritable meuble de chauffage avec étagère de bois réalisée sur mesure par l'agence d'architecture. Utile pour sécher les bottes et très déco!



5



.6

La terrasse en chêne huilé s'étend sur 210m² en tout, sur trois niveaux : en accès direct du salon, elle mène à la piscine, et se fait plus intimiste côté chambre.



zontal en écho au bardage ; les lames larges sont la tendance actuelle et soulignent la perspective des pièces communes. De l'extérieur, la façade en bois et verre est rythmée par les poutres peintes couleur ébène, en accord avec les menuiseries anthracites. « Le projet très précis que nous avons en tête a été validé dès les premières esquisses faites par Itinéraires, qui a tout de suite saisi nos idées », se réjouissent les propriétaires. « Cette fois-ci, nous devrions rester dans cette maison un moment, nous nous y sentons tellement bien ! »

Texte : Claire Lelong-Le Hoang
Photo : Franck Paubel

FICHE TECHNIQUE

Architecte : Itinéraires d'architecture
Constructeur : Groupe Itinéraires
Localisation : Savoie (73)
Date de construction : 2007
Surface habitable : 137m²
Système constructif : Poteaux-poutres
Revêtement : Bardage en mélèze

Voir le carnet d'adresses.

Retrouvez plus d'informations/photos sur ce reportage en vous rendant sur le lien suivant : www.architecturebois.fr/portail/49-groupe-itinéraires ou en scannant le QR code suivant :

